



REGIONE PUGLIA



PROVINCIA DI BRINDISI



COMUNE DI BRINDISI



Ministero
dei beni e delle
attività culturali
e del turismo

PPTR procedimenti preliminari

Delimitazione delle aree di cui al c.2 dell'art.142 del Codice del Paesaggio non assoggettate a procedimento paesaggistico (punto 5 dell'art. 38 NTA PPTR)

PEG/PdO/Performance 2017-2019

DGS n.44 del 18/07/2017 - OBIETTIVO 9.5 UAT

**URBANISTICA
E ASSETTO DEL TERRITORIO**



Le città come i sogni sono costruite di desideri e di paure, anche se il filo del loro discorso è segreto, le loro regole assurde, le prospettive ingannevoli, e ogni cosa ne nasconde un'altra.

"L'impero di Kublai" Le città invisibili - Italo Calvino

Abaco legende cartografiche

	REV.	DATA	MOTIVO DELL'EMISSIONE	ESEGUITO	CONTROLLATO	APPROVATO
ELAB.	2.0	07/08/2017	punto 9.3 PEG 2017	04/09	21/09	25/09/2017
SCALA:						
DATA:	25/09/2017					

Struttura di progettazione:

arch. Teodoro Indini - Dirigente del Settore

Urbanistica e Assetto del Territorio

arch. Giuseppe Casuccio - Funzionario Programmazione e

Supporto Decisionale

geom. Alberto fiani Istruttore Sistema Cartografico Informativo

geom. Antonio Metallo Istruttore Paesaggio

geom. Amerigo Vecchio Istrutt. Sistema Cartografico Informativo



a cure di:

Sistema Cartografico Informativo

PORTALE CARTOGRAFICO WEB



**SIST
CART
INFO**

www.sistcartinfo.it

PPTR - IL SISTEMA DELLE TUTELE

Legenda

6.1.1 Componenti Geomorfologiche

Ulteriori contesti paesaggistici

Lame e gravine

Doline

Geositi (fascia di tutela)

Inghiottoi

Cordoni dunari

Grotte

Versanti

6.1.2 Componenti Idrologiche

Beni paesaggistici

Territori costieri

Aree contermini ai laghi

Fiumi e torrenti, acque pubbliche

Ulteriori contesti paesaggistici

Sorgenti

Reticolo idrografico di connessione della R.E.R.

Vincolo idrogeologico

6.2.1 Componenti Botanico Vegetazionali

Beni paesaggistici

Boschi

Zone umide Ramsar

Ulteriori contesti paesaggistici

Aree di rispetto dei boschi

Aree umide

Prati e pascoli naturali

Formazioni arbustive in evoluzione naturale

Coni visuali

6.2.2 Componenti delle Aree Protette e dei Siti Naturalistici

Beni paesaggistici

Parchi e riserve: Aree e riserve naturali marine

Parchi e riserve: Parchi nazionali e riserve naturali statali

Parchi e riserve: Parchi e riserve naturali regionali

Ulteriori contesti paesaggistici

Siti di rilevanza naturalistica: ZPS

Siti di rilevanza naturalistica: SIC

Siti di rilevanza naturalistica: SIC MARE

Aree di rispetto dei parchi e delle riserve regionali

6.3.1 Componenti culturali e insediative

Beni paesaggistici

Immobili e aree di notevole interesse pubblico

Zone gravate da usi civici

Zone di interesse archeologico

Ulteriori contesti paesaggistici

Testimonianza stratificazione insediativa: a) siti interessati da beni storico culturali

Testimonianza stratificazione insediativa: b) Aree appartenenti alla rete dei tratturi

Aree di Rispetto delle Componenti Culturali e Insediative: rete tratturi

Aree di Rispetto delle Componenti Culturali e Insediative: siti storico culturali

Aree di Rispetto delle Componenti Culturali e Insediative: zone interesse archeologico

Città' consolidata

Paesaggi rurali

6.3.2 Componenti dei Valori Percettivi

Ulteriori contesti paesaggistici

Luoghi panoramici

Strade a valenza paesaggistica

Strade panoramiche

città di Brindisi

PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE



DICEMBRE 1979

VARIANTE GENERALE

ZONIZZAZIONE IN VARIANTE

1° 2500000

Per copia conforme all'originale.

26 MAR 1980

Brindisi, li 26 MAR 1980

Il SEGRETARIO GENERALE



PROGETTISTI:

PROF. ARCH. VINCENZO BACIGALUPI - capogruppo - PROF. ING.
DOMENICO DE SALVIA - coordinatore - DOTT. ARCH. ENRICO
NESPEGA - DOTT. ING. LEONARDO POTI - DOTT. ARCH. GIULIO
REDAELLI

AREE IN VARIANTE



ZONA A CENTRO STORICO



ZONA B₁ COMPLETAMENTO



ZONA B₂ COMPLETAMENTO



ZONA B₃ COMPLETAMENTO



LIMITE ZONA DI RECUPERO
(D. L. 10.12.77)



ZONA C₁ PIANO DEL RISPETTO



ZONA D₁ PRODUTTIVA-ARTIGIANALE



ZONA E AGRICOLA



ZONA F₁ ATTIVITÀ URBANE



ZONA F₂ ATTIVITÀ URBANE DI
QUARTIERE (D.M. 2-6-1968)



ZONA F₃ VERDE DI QUARTIERE
(D.M. 2-6-1968)



ZONA F₄ PARCHI URBANI DI
RISPETTO ASSOLUTO



ZONA F₅ FERROVIA



ZONE ADDECOMPTUALI
DE MILITARI

citta' di brindisi

PIANO REGOLATORE GENERALE

6

VISTO: PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO
ALLA OSSERVAZIONE DI QUANTO RIPRO-
DOTTO NELLE DELIBERE DI GIUNTA
REGIONALE DEL 7/6/88 e 10/29 DEL 28/
11/1985.

IL FUNZIONARIO DIRIGENTE
(Ing. Nicola Giordano)
IL COORDINATORE
(Ing. Mario Parilli)

REGIONE PUGLIA
Assessorato Urbanistico
Settore Urbanistico
11 NOV 1985
PROT. N. 11600

DICEMBRE 1979

DESTINAZIONE D'USO
DELL'AREE

1:350000

ARCHITETTO CAPO
(Ing. Arch. Gennaro)

COMUNE DI BRINDISI

Per copia conforme alla deliberazione
del 6 NOV 1985

Il Sindaco
Il Segretario

PROGETTISTI:

PROF. ARCH. VINCENZO SACCALUPPI - Esperto - 1985 PROF. ING.
DOMENICO DE SALVIA - Coordinatore - DOTT. ARCH. ENRICO
VERDEGA - DOTT. ING. LEONARDO POTTI - DOTT. ARCH. GIULIO
REDAELLI



In detto elaborato si inserisce quanto segue:

"-3) con riferimento alle zone omogenee di tipo B2, ricadenti lungo
la provinciale S.Vito e nei rioni Cappuccini e Conceda, la perim-
etrazione delle aree oggetto di piani di recupero ex lege 457/78 è
quella corrispondente alle previsioni di cui all'elaborato grafico
allegato alla delibera C.C. n.250 del 30/11/82".

-  ZONA A QUANTO STABILITO
-  ZONA B1 COMPLESSIVAMENTE
-  ZONA B2 COMPLESSIVAMENTE
-  ZONA B3 COMPLESSIVAMENTE
-  ZONA B4 COMPLESSIVAMENTE
-  ZONA B5 COMPLESSIVAMENTE
-  ZONA C PIANO PER L'EDIFICAZIONE
-  ZONA D1 PIANO PER L'EDIFICAZIONE
-  ZONA D2 PIANO PER L'EDIFICAZIONE
-  ZONA D3 PIANO PER L'EDIFICAZIONE
-  ZONA D4 PIANO PER L'EDIFICAZIONE
-  ZONA D5 PIANO PER L'EDIFICAZIONE
-  ZONA E ABBANDONATA
-  ZONA F1 ATTIVAZIONE DI EDIFICAZIONE
-  ZONA F2 ATTIVAZIONE DI EDIFICAZIONE
-  ZONA F3 ATTIVAZIONE DI EDIFICAZIONE
-  ZONA F4 ATTIVAZIONE DI EDIFICAZIONE
-  ZONA F5 ATTIVAZIONE DI EDIFICAZIONE
-  ZONA F6 ATTIVAZIONE DI EDIFICAZIONE
-  ZONA F7 ATTIVAZIONE DI EDIFICAZIONE
-  ZONA F8 ATTIVAZIONE DI EDIFICAZIONE

TIPIZZAZIONE DI PRG

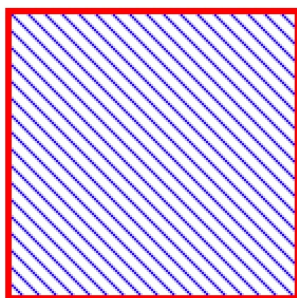
	ZONA -A- CENTRO STORICO
	ZONA -B1- COMPLETAMENTO
	ZONA -B2- COMPLETAMENTO PdZ e/o SUE APPROVATI
	ZONA -B3- COMPLETAMENTO
	ZONA -B4- COMPLETAMENTO
	ZONA -C1- PIANO 167 APPROVATO
	PIANI L.167/68
	ZONA -D1- PRODUTTIVA INSEDIAMENTO IAM
	ZONA -D2- PRODUTTIVA - ARTIGIANALE
	ZONA -D3- PRODUTTIVA - INDUSTRIALE (A.S.I.)
	ZONA -D3/a- PRODUTTIVA - INDUSTRIALE Centrale Termoelettrica BR-Sud Cerano
	ZONA -E- AGRICOLA

	ZONA -F1- ATTREZZATURE URBANE
	ZONA -F2- ATTREZZATURE DI QUARTIERE (D.M. 2-4-68)
	ZONA -F3- VERDE DI QUARTIERE (D.M. 2-4-68)
	ZONA -F4- PARCHI URBANI E RISPETTO ASSOLUTO (D.M. 2-4-68)
	ZONA FERROVIARIA
	ZONE AEROPORTUALI - MILITARI DEMANIO MARITTIMO
	RISPETTO STRADALE E FERROVIARIO
	LIMITE ZONA DI RECUPERO (LEGGE 457)
	LIMITE ZONA A.S.I.
	<i>VIABILITA' PRINCIPALE</i>
	VIABILITA' DI PREVISIONE REALIZZATA IN DIFFORMITA'
	LIMITE ZONA DI RECUPERO INSEDIAMENTI ABUSIVI (LEGGE 47/85)
	INTERVENTO PRINCIPALE EX L.R. 3/98 ACCORDI DI PROGRAMMA ECC.
	AREA ASSERVITA EX L.R. 3/98 - ACCORDI DI PROGRAMMA ECC.

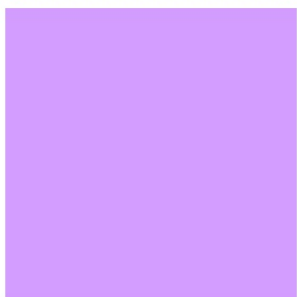
PPTR procedimenti preliminari

Delimitazione delle aree di cui al c.2 dell'art.142 D.Lgs 42/2004 Codice del Paesaggio
non assoggettate a procedimento paesaggistico (punto 5 dell'art. 38 NTA PPTR)

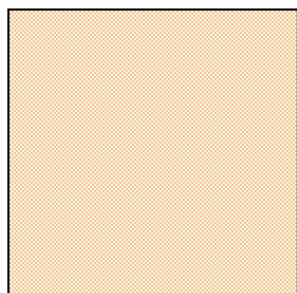
Legenda tipizzazioni condensate



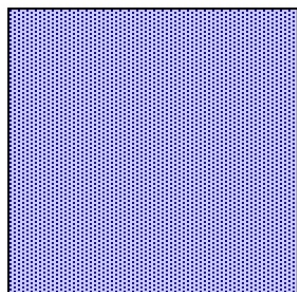
Aree tutelate per legge
art. 142, co. 2 del D.Lgs n. 42/2004



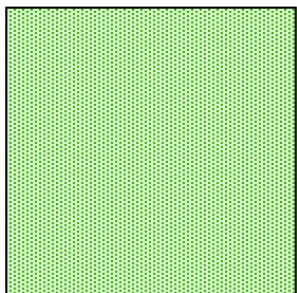
A Centro Storico - B1, B2, B3 e B4 di completamento
C1 Piano di zona - Piani di zona 167/68



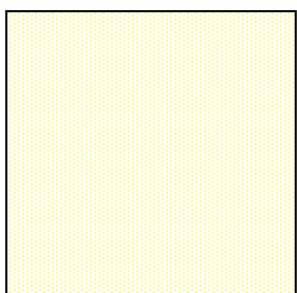
F1 Attrezzature urbane



F2 Attrezzature di quartiere



F3 Verde di quartiere



Varianti di Recupero ex L.47/85